

OBČINA MOZIRJE

OBČINA MOZIRJE, Šmihelska cesta 2 3330 Mozirje telefon: (03) 839-33-02 mail: obcina@mozirje.si

**POBUDA ZA IZVEDBO LOKACIJSKE PREVERITVE**

.....  
OZNAKA POBUDE ZA  
IZVEDBO LOKACIJSKE PREVERITVE  
POD KATERO JE TA VODENA NA OBČINI  
(izpolni občina)

**1. PODATKI O POBUDNIKU**

**Nataša in Franci SKORNŠEK**

.....  
IME IN PRIIMEK / NAZIV PRAVNE OSEBE

**Praprotnikova ulica 18**

.....  
NASLOV / SEDEŽ PODJETJA

**3330 Mozirje**

.....  
POŠTA IN POŠTNA ŠTEVILKA

.....  
KONTAKTNI TELEFON, E-POŠTA

.....  
ZASTOPNIK/POOBlašČENEC (če podaja pobudo v imenu pobudnika)

.....  
NASLOV, KONTAKTNI TELEFON, E-POŠTA POOBlašČENCA

**2. NAMEN LOKACIJSKE PREVERITVE**

(Na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) se podaja pobuda za izvedbo postopka lokacijske preveritve za enega od treh možnih namenov)

<input checked="" type="checkbox"/>	A.	DOLOČANJE OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI POSAMIČNI POSELITVI (128. člen ZUreP-2)
<input type="checkbox"/>	B.	INDIVIDUALNO ODSTOPANJE OD PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV (129. člen ZUreP-2)
<input type="checkbox"/>	C.	OMOGOČANJE ZAČASNE RABE PROSTORA (130. člen ZUreP-2)

### 3. SEZNAM ZEMLJIŠČ, NA KATERE SE LOKACIJSKA PREVERITEV NANAŠA

KATASTRSKA OBČINA (k.o.)	PARCELNA ŠTEVILKA
k.o. 919 Brezje	129/6-del

### 4. PODROBNEJŠI PODATKI GLEDE NA NAMEN LOKACIJSKE PREVERITVE

<b>A.</b>	<b>DOLOČANJE OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI POSAMIČNI POSELITVI</b>
Površina izvorno določenega območja stavbnih zemljišč, kot je določena v OPN (m <sup>2</sup> )	782 m <sup>2</sup>
Površina, za katero se območje stavbnih zemljišč poveča / zmanjša (m <sup>2</sup> )	+156 m <sup>2</sup>
Površina območja stavbnih zemljišč po povečanju ali zmanjšanju (m <sup>2</sup> )	938 m <sup>2</sup>
Odstotek povečanja ali zmanjšanja stavbnih zemljišč glede na površino stavbnih zemljišč, določeno v OPN (%)	+20%
<b>B.</b>	<b>INDIVIDUALNO ODPSTOPANJE OD PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV</b>
Okoliščine zaradi katerih investicijska namera na zadosti prostorskemu izvedbenemu pogoju:	
<input type="checkbox"/>	fizične lastnosti zemljišča, neprimerna parcelna struktura, pozidanost ali raba sosednjih zemljišč in druge omejujoče okoliščine v zvezi z lokacijo, na katere investitor ne more vplivati in onemogočajo izvedbo investicije, ali pa terjajo nesorazmerne stroške na strani investitorja ali občine
<input type="checkbox"/>	nameravana uporaba gradbenih materialov ter tehničnih in tehnoloških rešitev, ki med pripravo in sprejetjem prostorskega izvedbenega akta niso bile poznane ali uporabljene, pa so ustrezne ali primernejše od predpisanih z vidika doseganja ciljev urejanja prostora, varstva okolja, učinkovite rabe energije ipd.
<input type="checkbox"/>	medsebojna neskladnost prostorskih izvedbenih pogojev, določenih v prostorskem izvedbenem aktu, ki je občina še ni uredila s spremembami in dopolnitvami tega akta
<input type="checkbox"/>	gre za rekonstrukcijo ali prizidavo obstoječega objekta, ki pomeni spremembo gabaritov, oblike, namembnosti ali zunanjega videza obstoječega objekta zaradi uskladitve z bistvenimi zahtevami, kot jih za objekte določajo predpisi, ki urejajo graditev
<input type="checkbox"/>	gre za nadomestno gradnjo, ki pomeni manjše odstopanje glede lege, gabaritov, oblike, namembnosti in zunanjega videza objekta, ki ga nadomešča, če je to potrebno zaradi varovanja javnega interesa
<input type="checkbox"/>	investicijska namera predvideva izvedbo pomožnih objektov, ki jih prostorski izvedbeni pogoji ne dopuščajo, če se z njimi dosega boljša funkcionalnost obstoječih objektov

C.	OMOGOČANJE ZAČASNE RABE PROSTORA
Predlagan čas izvajanja začasne rabe	

**5. PODATKI O ŽE PRIDOBLENJIH UPRAVNIH DOVOLJENJIH NA OBMOČJU LOKACIJSKE PREVERITVE** (gradbena dovoljenja, uporabna dovoljenja, inšpekcijske odločbe idr.)

NA OBMOČJU POBUDE JE ŽE ZGRAJEN OBJEKT Z VELJAVNIM UPRAVNIM DOVOLJENJEM (označiti, če je)

.....  
**ŠTEVILKA IN DATUM IZDANEGA UPRAVNEGA DOVOLJENJA**  
 (izpolni se le, če je na območju pobude že zgrajen objekt z veljavnim upravnim dovoljenjem)

**6. PODATKI O ELABORATU LOKACIJSKE PREVERITVE**

NASLOV ELABORATA:	
<b>ELABORAT LOKACIJSKE PREVERITVE V ENOTI UREJANJA PROSTORA BR 28 (DOLOČANJE OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI POSAMIČNI POSELITVI ZA PREDVIDEN STANOVANJSKI OBJEKT NA PARC. ŠT. 129/6 K.O. 919 – BREZJE)</b>	
IZDELOVALEC ELABORATA:	
<b>LM PROJEKTI, Podjetje za prostorsko, urbanistično in arhitekturno načrtovanje ter svetovanje, Peter Lojen, s.p., Goriška ulica 2, 3320 Velenje</b>	
DATUM IZDELAVE ELABORATA:	
<b>JUNIJ 2019</b>	
PODATKI O POOBLAŠČENEM PROSTORSKEM NAČRTOVALCU, KI JE IZDELAL ELABORAT:	
IME IN PRIIMEK	ZAPS IDENT. ŠT. IZDELOVALCA
<b>Peter LOJEN</b>	<b>A-1099</b>

## 7. OBVEZNE PRILOGE

<input type="checkbox"/>	POBLASTILO POBUDNIKA, V KOLIKOR POBUDO PODAJA NJEGOV ZASTOPNIK OZ. POOBLAŠČENE
<input checked="" type="checkbox"/>	ELABORAT LOKACIJSKE PREVERITVE
<input type="checkbox"/>	OSTALO: ..... ..... .....

1. Pogoj za obravnavo elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi je plačilo nadomestila za stroške postopka, za kar bo pobudniku/investitorju izdan Sklep o določitvi stroškov lokacijske preveritve v skladu z Odlokom o določitvi nadomestila stroškov lokacijske preveritve v Občini Mozirje (Uradni list Republike Slovenije št. 57/18). Plačilo nadomestila ne zagotavlja potrditve sklepa o lokacijski preveritvi.

2. Občina Mozirje lahko zahteva dopolnitev te pobude ali elaborata lokacijske preveritve zaradi strokovnih ugotovitev Občine ali zahtev nosilcev urejanja prostora, ki v postopku podajo mnenje o ustreznosti elaborata.

### IZJAVA POBUDNIKA:

Podpisani/a izjavljam, da sem k pobudi priložil označene priloge in potrjujem, da so navedeni podatki resnični.

POBUDNIK/ZASTOPNIK/POOBLAŠČENEC

FRANCI, NATAŠA SKORNJEK

IME IN PRIIMEK

26. 6. 2019

DATUM

PODPIS

PREVZEMNIK POBUDE NA OBČINI

IME IN PRIIMEK

DATUM

PODPIS