

Na podlagi 119. in 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24), 33. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) ter 23. člena Statuta Občine Mozirje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 58/18) je župan Občine Mozirje dne 22.04.2024 sprejel

SKLEP

o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko pozidavo nad šolo v Mozirju

1. člen

(predmet in območje načrtovanja)

- (1) Občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko pozidavo nad šolo v Mozirju (v nadaljnjem besedilu: OPPN) se pripravlja zlasti z namenom zagotovitve nadomestitvenih objektov oziroma z namenom zagotovitve ustreznih bivalnih razmer za ljudi, ki so bili prizadeti v poplavih avgusta 2023.
- (2) Območje OPPN se nahaja v jugozahodnem delu naselja Mozirje, na območju Brdc, v bližini osnovne šole in vrtca Mozirje.
- (3) Območje OPPN je velikosti 2,5 ha in zajema zemljišča z naslednjimi parcelnimi številkami: 608/2, 609, 610, 611/1, 611/2, 612, 613/2, 613/3, 613/4, 613/5, 613/6, 613/7, 613/8, 613/9, 613/10, 614/1, 614/2, 614/3 in 616/6, vse k.o. 920-Mozirje.
- (4) Na obravnavanem območju je po namenski rabi prostora iz Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Mozirje (Uradni list RS, št. 46/15 in 65/18) že določeno stavbno zemljišče, in sicer SS-stanovanjske površine. Območje OPPN sovпада z enoto urejanja prostora (EUP) MO65, kjer je po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Mozirje predpisana izdelava OPPN.
- (5) V postopku priprave OPPN je možna sprememba območja OPPN, kot posledica upoštevanja mnenj nosilcev urejanja prostora in drugih udeležencev v postopku, ali na podlagi spremenjenega parcelnega stanja.

2. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

- (1) Strokovne rešitve OPPN se izdelajo ob upoštevanju:
 - usmeritev, predlogov, strokovnih podlag in podatkov nosilcev urejanja prostora ter javnosti,
 - prikaza stanja prostora,
 - idejne rešitve ureditve območja,
 - strokovne podlage s področja geologije oziroma hidrogeologije,
 - idejne rešitve elektrifikacije območja ter
 - drugih strokovnih podlag ter študij, če se med pripravo prostorskega akta ugotovi, da jih je treba izdelati.
- (2) Za potrebe izdelave OPPN se izdelata:
 - certificiran geodetski načrt obstoječega stanja, z vrisom obstoječih infrastrukturnih vodov ter z vrisom zemljiških parcel.

3. člen
(vrsta postopka)

Priprava OPPN se vodi po postopku, kot je predpisana z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) ter ob upoštevanju Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 95/23, 117/23 in 131/23 - ZORZFS) in Zakona o obnovi, razvoju in zagotavljanju finančnih sredstev (Uradni list RS, št. 131/23).

4. člen
(roki za pripravo prostorskega akta in njegovih posameznih faz)

(1) Cilj Republike Slovenije in Občine Mozirje je, da se OPPN sprejme v najkrajšem možnem času, saj se z OPPN načrtujejo nadomestitveni objekti za prizadete v poplavah avgusta 2023.

(2) Priprava OPPN bo potekala v skladu s spodnjim terminskim planom, pri čemer so v preglednici navedeni skrajni oziroma najkasnejši roki za pripravo posameznih faz.

ime faze	najkasnejši rok
pridobitev mnenja Zavoda RS za varstvo narave o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja	30 dni od poziva
pridobitev usmeritev in predlogov javnosti za izdelavo sklepa o pripravi OPPN in osnutka OPPN in pridobitev podrobnejših usmeritev, podatkov in strokovnih podlag s strani nosilcev urejanja prostora za izdelavo sklepa o pripravi OPPN in osnutka OPPN	30 dni od poziva; poteka sočasno s pridobitvijo mnenja Zavoda za varstvo narave
izdelava osnutka sklepa o pripravi OPPN in pridobitev identifikacijske številke prostorskega akta na osnutek sklepa	5 dni od pridobitve mnenja Zavoda RS za varstvo narave
objava sklepa o pripravi OPPN	5 dni od pridobitve mnenja Zavoda RS za varstvo narave, identifikacijske številke prostorskega akta
izdelava osnutka OPPN	30 dni od sprejema sklepa o pripravi OPPN, pridobitve usmeritev javnosti ter usmeritev in podatkov nosilcev urejanja prostora in izdelave geološkega poročila
uskladitev osnutka z Občino	5 dni od izdelave osnutka
objava osnutka na spletni strani Občine oziroma v prostorskem informacijskem sistemu (PIS)	predvidoma 1 dan
pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora na osnutek OPPN	30 dni
analiza prejetih mnenj in izdelava dopolnjenega osnutka OPPN	10 dni po prejemu zadnjega mnenja nosilca urejanja prostora ali drugega udeleženca v postopku
uskladitev dopolnjenega osnutka z naročnikom in eventualno s pripombami z odborov, seje Občinskega sveta	predvidoma 5 dni (rok glede obravnave dopolnjenega osnutka na sejah odborov in Občinskega sveta je odvisen od terminov sej)
objava dopolnjenega osnutka na spletni strani občine ter javna objava javne naznanitve	predvidoma 1 dan
javna razgrnitev z javno obravnavo	30 dni

izdelava stališč do pripomb javnosti	10 dni od dneva prejema vseh pripomb iz javne razgrnitve in javne obravnave
uskladitev stališč do pripomb in predlogov javnosti z nosilci urejanja prostora (če je potrebno)	* 15 dni (opcijsko, če se pripombe nanašajo na nosilce urejanja prostora)
sprejem stališč do pripomb in predlogov javnosti	predvidoma 5 dni
izdelava predloga OPPN	10 dni od potrditve stališč do pripomb javnosti
objava predloga na spletni strani Občine ali v Prostorskem informacijskem sistemu	predvidoma 1 dan
pridobivanje dopolnilnih mnenj	* 30 dni (opcijsko, če je pridobitev dopolnilnih mnenj potrebna)
izdelava usklajenega predloga	* 10 dni od prejema zadnjega dopolnjenega pozitivnega mnenja nosilcev urejanja prostora (če je pridobitev dopolnilnih mnenj potrebna)
sprejem na Občinskem svetu in objava v uradnem glasilu	rok je odvisen od urnika sej Občinskega sveta in od objave v uradnem glasilu

(3) Navedene faze ter roki predstavljajo oceno in so odvisni od odzivnosti in zahtev vseh sodelujočih v postopku priprave prostorskega akta.

5. člen

(državni in lokalni nosilci urejanja prostora ter drugi udeleženci, ki bodo pozvani za podajo mnenj)

(1) Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki z usmeritvami in mnenji sodelujejo v postopku priprave OPPN so:

- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana,
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija RS za vode, Urad za upravljanje z vodami, Sektor območja Savinje,
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana,
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo in lovstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana,
- Komunala Mozirje, Javno podjetje komunala d.o.o., Praprotnikova 36, 3330 Mozirje,
- Telemach Slovenija d.o.o., Brnčičeva ulica 49 A, 1231 Ljubljana – Črnuče,
- Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2 a, 3000 Celje,
- Telekom Slovenije, Sektor za dostopovna omrežja, Center za dostopovna omrežja CE – NM, Lava 1, 3000 Celje,
- Občina Mozirje, Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje.

(2) Mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti presoje sprejemljivosti na varovana območja izda Zavod za varstvo narave, OE Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje.

(3) Če se naknadno ugotovi, da je treba pridobiti tudi mnenja drugih nosilcev urejanja prostora oziroma drugih udeležencev v postopku, se ta pridobijo v postopku priprave prostorskega akta.

6. člen

(način vključevanja javnosti)

(1) Vključevanje in seznanitev javnosti se zagotavlja skozi celoten postopek priprave OPPN, saj bodo vse faze prostorskega akta javno objavljene na spletni strani Občine Mozirje.

(2) Posebej se javnost pri pripravi OPPN vključi:

- v fazi priprave sklepa o pripravi OPPN in osnutka OPPN, ko se javnost pozove, da poda svoje predloge in usmeritve,
- v času 30 dnevne javne objave, ko se javnosti omogoči dajanje pripomb na objavljeno gradivo.

7. člen

(seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

- (1) Kot strokovna podlaga za izdelavo OPPN se izdelata geološko poročilo, ki zaradi problematike zalednih voda obravnava tudi hidrogeološke ureditve območja.
- (2) Udeleženci pri urejanju prostora so nosilci urejanja prostora, zainteresirana javnost in drugi udeleženci, ki jih prostorski akt zadeva. Nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku, predložijo podrobnejše usmeritve, podatke in strokovne podlage, ki so jih dolžni zagotavljati in so potrebni za načrtovanje konkretnih prostorskih ureditev.

8. člen

(celovita presoja vplivov na okolje oziroma presoja sprejemljivosti na varovana območja)

- (1) V postopku priprave OPPN se ne izvede celovita presoja vplivov na okolje oziroma presoja sprejemljivosti na varovana območja.
- (2) Zavod RS za varstvo narave je v mnenju, št. 3563-0141/2024-3 z dne 11. 4. 2024 ugotovil, da se območje OPPN nahaja izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja ter ocenil, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

9. člen

(financiranje izdelave prostorskega akta)

Finančna sredstva za izdelavo OPPN se zagotavljajo po dogovoru med Občino Mozirje in Republiko Slovenijo.

10. člen

(začetek veljavnosti)

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin ter na spletni strani Občine Mozirje. Veljati začne naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka zadeve: 3500-0004/2024-4

Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 4176



Občina Mozirje
Ivan Suhoveršnik
župan