

GEO – STORITVE Primož Hren s.p.
Radmirje 103, 3333 Ljubno ob Savinji
Gsm: 031 67 43 53
E-mail: geostoritve.hren@gmail.com

Naročnik:

Elaborat geodetske izmere – geodetski načrt

GEO-S-002-2025

(parc. št. 705, v k.o. 0918-Ljubija

Žig podjetja:



Radmirje, 16.06.2025

GEO – STORITVE Primož Hren s.p.
Primož Hren, u.d.i.geod.

VSEBINA ELABORATA :

1. Certifikat geodetskega načrta
2. Geodetski načrt obstoječega stanja M 1: 200
3. Zavarovalna polica odgovornosti

1. Naročnik geodetskega načrta:

2. Pooblaščen geodet: Primož Hren, univ. dipl. inž. geod, vpisan v imenik pooblaščenih inženirjev pod evidenčno številko **IZS Geo 0288**

POTRJUJEM.

da je geodetski načrt št.: **GEO-S-002-2025**, izdelan skladno s predpisi in z namenom uporabe, opredeljenim v točki 3. tega certifikata.

3. Namen uporabe geodetskega načrta:

- za pripravo projektne dokumentacije za graditev objekta
- za pripravo lokacijskega načrta
- geodetski načrt novega stanja zemljišča
- drug namen:

4. Podatki o vsebini geodetskega načrta:

Podatki	Vir podatkov	Institucija	Datum	Natančnost
Geodetske točke	Baza geodetskih točk D96/TM	GEO-STORITVE	18.12.2024	± 0,04 m
Komunalni vodi:	Posneto na terenu -elektrika NN	GEO-STORITVE Elektro Celje d.d.	18.12.2024 05.06.2025	± 0.10m (Posneto na terenu – za vse vidne komunalne vode) ±1.00m oziroma odvisno od natančnosti pokazanega voda s strani investitorja (Posneto na terenu – za vse nevidne komunalne vode)
Zemljiške parcele	ZKN	GU RS	06.01.2025	-Lokacijska natančnost prikazanih mej je v mejah merske natančnosti postopkov ureditve mej. Natančnost urejenih mej ±0.04m, ostale meje – natančnost ocenjena na ±1.00m
Topograf.izmera	Posneto na terenu	GEO-STORITVE	18.12.2024	- D98/TM koordinatni sistem ±0.06m, višine so absolutne

5. Pogoji za uporabo geodetskega načrta:

- Geodetski načrt je izdelan v D96/TM koordinatnem sistemu.
- Izmerjene višine so elipsoidne višine, višinski referenčni sistem SVS Koper/2010.

GEO – STORITVE

Geodetske storitve Primož Hren s.p.

Radmirje 103, 3333 Ljubno ob Savinji

Tel: 031 67 43 53

El. pošta: geostoritve.hren@gmail.com

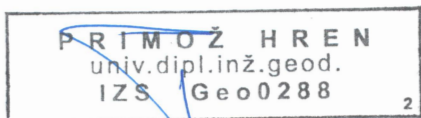
- **Geodetski načrt za pripravo DGD/PZI dokumentacije:** Zemljiško katastrski prikaz je usklajen s topografsko vsebino. Natančnost zemljiškega katastra je določena na osnovi podatkov o metodi določitve zemljiško katastrskih točk. Meje parcele, ki so urejene, so prikazane na nivoju urejene meje – natančnost $\pm 0.04\text{m}$. Ostale meje niso urejene, zato je potrebno v primeru gradnje in potrebe po odmikih od parcelnih mej znotraj 30cm natančnosti meje predhodno urediti in uskladiti ZKN z arhivskimi meritvami in podatki urejenih mej po izvedenem postopku.

Za zagotovitev ustreznih odmikov predvidenih novozgrajenih objektov je potrebno zaradi natančnosti ZKN, ki je slabša od $\pm 1.00\text{m}$ predhodno urediti parcelne meje. Ureditev meje se izvede kot samostojna storitev po Zakonu o katastru napremičnin na podlagi naročila lastnika zemljiških parcel.

- Na geodetskem načrtu so vrisani vidni komunalni vodi zajeti s terensko izmero, pokazani s strani naročnika, oziroma vodi pridobljeni s strani ZK GJI na GURS. Natančnost le teh je določena z natančnostjo podatkov upravljavcev in za njih geodetsko podjetje ne odgovarja. Za vse te vode in ostale komunalne vode, ki bodisi niso vidni, bodisi niso bili pokazani s strani lastnika oziroma investitorja (naročnika) je potrebno pridobiti originalne podatke pri pooblaščenih upravljavcih. Za natančnost podzemnih vodov geodetsko podjetje ne odgovarja, zato je potrebno podatke pridobiti pri upravljavcih.
- K osnovnemu geodetskemu načrtu se izvede dopolnitev s podatki Elektro Celje d.d. Podatki so posredovani v obliki rastrske slike v merilu 1:500, slabše kvalitete, zato geodetsko podjetje za pretvorbo v digitalno obliko oziroma natančnost teh podatkov ne odgovarja. Upravitelj mora zagotoviti ustrezne podatke z navedbo njihove točnosti. Podatki so vključeni na zahtevo projektivnega podjetja.
- Geodetski načrt je izveden s geodetskim tahimetrom Leica FlexLine TS06 (natančnost merjenja horizontalnih in vertikalnih kotov je 3") in GNSS sprejemnikom Trimble R8.

Radmirje, 16.06.2025

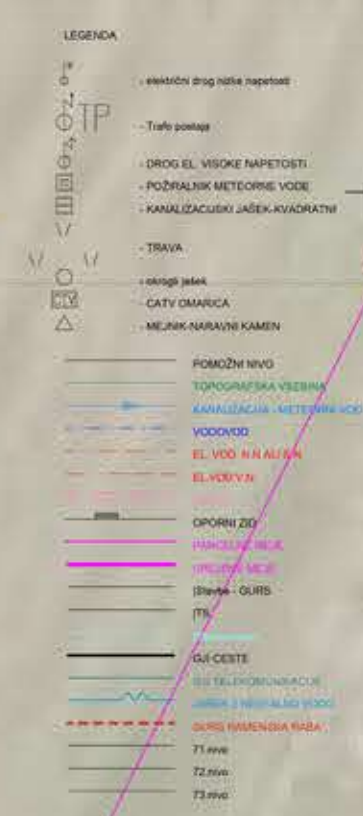
(kraj, datum)



.....
(osebni žig in podpis pooblaščenega geodeta)



.....
(žig geodetskega podjetja,
podpis odgovorne osebe)



KATASTRSKA OBCINA	LJUBIJA	Naročnik	Dne	Ime in priimek
ŠT.VLOGE	002-2025		05.12.2024	
KOORD. S.	D96/TM	Merilna izvedel	18.12.2024	Primož Hren univ.dipl.inž.geod.
MERILO	1 : 200			
PARCELA	705/2		Potrtil	16.06.2025



Polica za zavarovanje poklicne odgovornosti iz
arhitekturne in inženirske dejavnosti

Številka police: OD40104754084

Zamenjava police št: OD40104175798
Številka IDD vprašalnika: 119386281

Dogovorjene zavarovalne podvrste: odp
Začetek zavarovanja – datum in ura: 22.03.2025, 24:00
Potek zavarovanja: 22.03.2031
Zapadlost premije vsako leto dne: 22.03.

Zavarovalec:
Zavarovanec:

Zavarovalec je seznanjen, da je ta pogodba sklenjena po splošnih pogojih in klavzulah: Splošni pogoji za zavarovanje poklicne odgovornosti iz arhitekturne in inženirske dejavnosti PG-opo-odp/19-6; Skupna določila splošnih pogojev premoženjskih zavarovanj PG-ZP-skudo/24-9.

Vsi denarni zneski so izraženi v EUR, če ni drugače navedeno.

Zap. št.	Šifra	Osnova za obračun premije	Zavarovalna vsota	Prem. st.	Zavarovalna premija
1.	Zavarovalni kraj: Območje zavarovalnega kritja je Slovenija.				
1.1.	Predmet: Projektantska odgovornost - Poklicna odgovornost iz arhitekturne in inženirske dejavnosti - Zavarovanje vseh projektov: Vrednost letne realizacije projektov: 110.000,00 EUR - Zavarovalna vsota: 50.000,00 EUR - Letni agregat: 50.000,00 EUR				
1.1.1.	odp1621	Zavarovanje odgovornosti pooblaščenega inženirja za področje geodezije	110.000,00	50.000,00	3,96 ‰ 587,00 MP
1.1.2.	oodS111	0,00 % 1 - razred: Doplačilo glede na škodni rezultat			0,00
Skupni popusti in doplačila					
10,00% - Trajnostni popust za 10 letna zavarovanja					-58,70
Zavarovalna premija skupaj					528,30
Zavarovalna premija brez DPZP skupaj s popusti in doplačili za obdobje od 22.03.2025 do 22.03.2026.					528,30

Dodatne opombe in klavzule:

Zavarovanje odgovornosti krije vse pooblaščen arhitekta in inženirje v gospodarskem subjektu.
Zavarovanje odgovornosti krije vse pooblaščen arhitekta in inženirje v gospodarskem subjektu.
10,00 odstotna udeležba pri škodi, vendar ne manj kot 500,00 EUR. (Z. št.: [1.1.1])

- [1] S plačilom premije zavarovalec potrjuje, da je pred sklenitvijo zavarovanja prejel in se seznanil z dokumentom z informacijami o zavarovalnem produktu, ob sklenitvi zavarovanja pa prejel zavarovalne pogoje, ki urejajo pravice in obveznosti iz predmetnega zavarovanja.
[2] Če ni plačana premija za razširitev zavarovalnega kritja ali za povečano nevarnost, ima zavarovanec zavarovalno kritje le za delež odškodnine oziroma zavarovalnine, v razmerju med premijo, ki je plačana in premijo, ki bi morala biti plačana.
[3] Zavarovalnica si pridružuje pravico, da v 30 dneh po izstavitvi police popravi morebitne zastopnikove računske in druge napake.
[4] Račun za plačilo zavarovalne premije je sestavni del zavarovalne police.
[5] Z začetkom veljavnosti te police prenehajo veljati zavarovalne pogodbe po zamenjanih policah in zavarovalnica nima obveznosti za morebitne škodne primere, ki so nastali po njihovem prenehanju.

Ljubljana, dne 10.03.2025 ob 16:14

0194006 NEJC LAMUT
Zavarovalnica



Zavarovalec