



OBČINA MOZIRJE
ŽUPAN

Šmihelska cesta 2, 3330 MOZIRJE
Tel: (03) 839 33 00 fax: (03) 839 33 05
Davčna številka: SI70998396

Na podlagi drugega odstavka 142. člena Zakona o urejanju prostora ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23–ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) in 23. člena Statuta Občine Mozirje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 58/18) župan Občine Mozirje objavlja

SKLEP

o sprejemu stališč do pripomb z javne razgrnitve Tehnične posodobitve Občinskega prostorskega načrta Občine Mozirje

1. člen

Sprejmejo se pripravljena stališča do pripomb in predlogov podanih v času javne razgrnitve osnutka Tehnične posodobitve Občinskega prostorskega načrta Občine Mozirje; ID prostorskega akta: 6291.

2. člen

Stališča do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve, je po preučitvi podanih pripomb, pripravil izdelovalec Urbis d.o.o, Partizanska cesta 3, 2000 Maribor in so priloga tega sklepa.

3. člen

Sklep bo skupaj s stališči do pripomb in predlogov objavljen na spletni strani Občine Mozirje na povezavi: <https://mozirje.si/> in na oglasni deski občine.

4. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave na spletni strani Občine Mozirje

Številka: 3500/0010/2024-25

Datum: 7.11.2025

Občina Mozirje
Ivan Suhoveršnik, župan



SLO4D



NAČRT ZA
OKREVANJE
IN ODPORNOST



Financira
Evropska unija
NextGenerationEU



OBČINA MOZIRJE

TEHNIČNA POSODOBITEV GRAFIČNEGA PRIKAZA NAMENSKE RABE OPN OBČINE MOZIRJE

ID 6291

STALIŠČA DO PRIPOMB IN PREDLOGOV

Oktober 2025

1 UVOD

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3; Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 7823 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) uvaja instrument tehnične posodobitve, s katerim se omogoča ažuriranje grafičnega dela prostorskih izvedbenih aktov s podatki o parcelah iz katastra nepremičnin.

V letih od 2019 do 2022 je Geodetska uprava pripravljala izboljšavo zemljiškega katastra, s katero je izboljšala položajno natančnost zemljiško katastrskih prikazov (ZKP) ter prejšnji zvezni sloj ZKP preoblikovala v zemljiško katastrski načrt (ZKN). ZKN so formalno že uveljavljeni in predstavljajo uradni podatek zemljiškega katastra, ki je v celoti nadomestil prejšnji ZKP. ZKN bo vzdrževan zgolj še z geodetskimi upravnimi postopki parcelacije zemljišč.

Ker so vsebine OPN, predvsem najpomembnejši prostorski režim – namenska raba prostora (NRP), v veljavnem OPN pripravljene in usklajene s takrat veljavnim ZKP in ker so se z vzpostavitvijo in uveljavitvijo ZKN meje parcel pozicijsko premaknile, je nujno potrebno, da se pozicijska natančnost NRP uskladi z najnovejšim in najbolj natančnim ter uradnim podatkom ZKN.

Postopek uskladitve namenske rabe prostora iz ZKP na ZKN oziroma tehnične posodobitve se skladno z ZureP-3 lahko izvede na dva načina:

- skladno s 141. členom ZureP-3 se **tehnična posodobitev izvede v postopku priprave prostorskega izvedbenega akta** oziroma v fazi priprave strokovnih podlag kot nova geoinformacijska osnova za pripravo sprememb in dopolnitev OPN. Uskladijo se vse meje NRP za celotno območje občine. Pravni režimi, ki niso v pristojnosti občine (podatki prikaza stanja prostora) se z ZKN ne usklajujejo;
- skladno s 142. členom ZureP-3 **tehnična posodobitev izvede kot samostojni postopek**, ki se začne s sklepom župana. Občina osnutek tehnično posodobljenega OPN objavi v prostorskem informacijskem sistemu. Javnosti se omogoči dajanje predlogov in pripomb na objavljeno gradivo v roku, ki ni krajši od 15 dni. Na podlagi pripomb javnosti občina pripravi predlog tehnično posodobljenega občinskega prostorskega izvedbenega akta, ki ga sprejme Občinski svet s sklepom ter ga objavi v uradnem glasilu občine in prostorskem informacijskem sistemu.

Občina Mozirje izvaja postopek tehnične posodobitve skladno s 142. členom ZureP-3, vključno s formalno uveljavitvijo novega sloja NRP. Predmet tehnične posodobitve je Občinski prostorski načrt Občine Mozirje (Uradni list RS, št. 46/15, 77/15, 105/15, 74/16, 44/17 in 65/18) (v nadaljevanju: veljavni OPN).

Postopek se je začel s Sklepom o začetku priprave tehnične posodobitve grafičnega prikaza namenske rabe prostora Občinskega prostorskega načrta Občine Mozirje, ki ga je sprejel župan Občine Mozirje, dne 20. 8. 2025 (št: 3500-0010/2024-4). Sklep je bil objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 49/25.

V skladu s 142. členom ZUreP-3 je občina osnutek tehnično posodobljenega OPN objavila v PIS in pričela z javno razgrnitvijo akta. Javna razgrnitev je potekala od **24. 9. 2025** do vključno **10. 10. 2025**. Razgrnjeno gradivo je bilo v času javne razgrnitve elektronsko dostopno na naslednjih povezavah:

- spletni strani Občine Mozirje na povezavi: <https://mozirje.si/gradivo-osnutka-tehnicne-posodobitve-opn-za-obcino-mozirje/>
- na portalu PISO na naslovu: <https://www.geoprostor.net/piso/ewmap.asp?obcina=mozirje>
- na povezavi pristojnega ministrstva: https://dokumenti-pis.mop.gov.si/javno/veljavni/01_ob_seznam/mozirje.html

Občani in zainteresirana javnost so lahko v času javne razgrnitve podali menja in pripombe v pisni obliki po pošti na naslov Občine Mozirje, Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje ali na elektronski naslov: obcina@mozirje.si, s pripisom: »Tehnična posodobitev OPN«.

2 STALIŠČA DO PRIPOMB

V času javne razgrnitve osnutka Tehnične posodobitve Občinskega prostorskega načrta Občine Mozirje je občina prejela 1 pripombo.

Pripomba št. 1
<p>Pripombodajalec je lastnik parcele št. 441/2, k.o. Loke.</p> <p>Po pregledu gradiva ugotavlja, da so v osnutku tehnične posodobitve nepravilno preneseni podatki iz osnovnega OPN. Ugotavlja, da je v osnutku tehnične posodobitve OPN Mozirje preko parcel št. 447/2 in 443, obe k.o. Loke, vrisana lokalna cesta (LC). Pripombodajalec navaja, da gre za napako, saj v naravi lokalna cesta ne obstaja, temveč je evidentirana zgolj javna pot (JP), kar potrjuje tudi veljaven Odlok o kategorizaciji občinskih cest Občine Mozirje, ki na tem območju določa JP 767180 Loke (Hišovc-gozdna šola), ne pa lokalne ceste. Navaja tudi, da je trasa te »lokalne ceste« neupravičeno podaljšana na parcelo št. 443, čeprav se javna pot po uradnih evidencah tam že zaključuje.</p> <p>Pripombodajalec navaja, da je v osnutku tehnične posodobitve vrisan tudi »predvideni vodovod«, kar je napačno, saj je bil javni vodovod dejansko zgrajen že leta 2021 in poteka po drugi trasi - ob obstoječi lokalni cesti ter preko parcel št. 430, 431, 432, 433, 434/1 in 441/2, vse k.o. Loke. Navaja, da vris »predvidenega vodovoda« ne odraža dejanskega stanja.</p>
Stališče
<p><i>Pripomba se ne nanaša na predmet tehnične posodobitve in bo upoštevana v postopku rednih sprememb in dopolnitev OPN.</i></p>
Obrazložitev
<p>Skladno s 141. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) je namen tehnične posodobitve zagotoviti ažurnost grafičnega dela prostorskega izvedbenega akta s katastrom nepremičnin. Tehnična posodobitev se izvede v postopku priprave prostorskega izvedbenega akta, lahko pa se izvede tudi s samostojnim postopkom sprememb in dopolnitev prostorskega izvedbenega akta v skladu s 142. členom ZUreP-3, pri čemer pa se ne sme določati novih prostorskih ureditev oziroma določati nove izvedbene regulacije prostora.</p> <p>V samostojnem postopku tehnične posodobitve se vsi podatki o gospodarski javni infrastrukturi povzamejo iz veljavnega Občinskega prostorskega načrta Občine Mozirje (Uradni list RS, št. 46/15, 77/15, 105/15, 74/16, 44/17 in 65/18). Zadnje spremembe in dopolnitve OPN so bile sprejete leta 2018, zato so tudi podatki o gospodarski javni infrastrukturi povzeti iz tega obdobja.</p>

Ker je bil vodovod zgrajen leta 2021, torej po sprejemu zadnjih sprememb in dopolnitev OPN, ter je bil Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Mozirje prav tako sprejet v letu 2021, teh sprememb v okviru tehnične posodobitve ni mogoče vnašati.

Podano pripombo bo občina upoštevala v rednem postopku sprememb in dopolnitev OPN Mozirje, ki je v teku.